



**Huize Royal**  
**Royal Rustique**

Saffier

Oog voor wat telt

# Wonen met zorg op maat





Huize Royal omvat sfeervolle en servicegerichte woonzorgvoorzieningen in Scheveningen. De locatie ligt dicht bij de Scheveningse haven en het strand. De winkelstraten Frederik Hendriklaan en de Keizerstraat liggen op loopafstand.

Naast het wonen in een veilige en beschermde woonomgeving biedt Huize Royal ook contactmogelijkheden en diverse sociaal-culturele activiteiten. U kunt altijd gebruik maken van ontspanningsactiviteiten, het Grand Café, de behandelpraktijken van Saffier voor fysiotherapie, ergotherapie, dieetadvisering en logopedie, de kapper en de pedicure.

### **Wonen in een aanleunwoning**

Huize Royal heeft diverse woonvormen, zoals de aanleunwoningen. Deze zijn bestemd voor zelfstandige oudere mensen. Enerzijds profiteert u van de privacy en anderzijds kunt u gebruik maken van de services en diensten van Huize Royal.

Huize Royal beschikt over 40 aanleunwoningen die worden verhuurd in de sociale huursector. Er zijn 32 tweekamerwoningen en 8 driekamerwoningen. De woningen hebben een oppervlakte van ongeveer 50m<sup>2</sup>. Elke woning beschikt over een eigen balkon of klein terras. Tevens is iedere woning aangesloten op het verpleegoproepsysteem, waarmee u verzekerd bent van 24-uurs spoedzorg.

### **Wonen in een inleunwoning**

Naast de aanleunwoningen heeft Huize Royal ook 32 inleunwoningen die verhuurd worden in de vrije huursector. Deze woningen hebben een oppervlakte van ongeveer 60m<sup>2</sup>. Een inleunwoning beschikt over een ruime woonkamer, open keuken, slaapkamer en badkamer. Iedere woning heeft een balkon en de woningen op de begane grond hebben een terras. In de inleunwoning zijn aanpassingen gemaakt die de woning bijzonder geschikt maakt voor ouderen die zorg nodig hebben op basis van een zorgzwaartepakket (ZZP 4 of hoger). Er zijn geen drempels en de deuren zijn extra breed.





In de ruime badkamer bevindt zich een verhoogd toilet met steunen, een douche met thermostaatkraan, handgrepen en een vast klapstoeltje. Het keukenblok is rolstoel-onderrijdbaar.

### **Wonen in Royal Rustique**

Naast Huize Royal bevinden zich de herenhuizen van Royal Rustique. Per herenhuis verblijven maximaal 12 bewoners, het zogenoemde kleinschalig wonen.

Iedere bewoner beschikt over een eigen kamer met eigen sanitair. De afmeting van de kamer is ongeveer 25m<sup>2</sup>, inclusief sanitair. Iedere kamer beschikt over vloerverwarming, een kitchenette en een verpleegoproepsysteem.

Op de begane grond van elk herenhuis is een gemeenschappelijke woonkeuken en een huiskamer. Hier kunnen de bewoners van elk huis elkaar in huiselijke sfeer ontmoeten, een kopje koffie drinken, de krant lezen of de maaltijd gebruiken. Royal Rustique betekent wonen in een groep met de mogelijkheid tot privacy.

Het dienstenpakket in Royal Rustique op het gebied van wonen, zorg en welzijn is afgestemd op uw persoonlijke zorgvraag, wensen en behoeften. Dit wordt allemaal geregeld op basis van een zorgzwaartepakket (ZZP) of Volledig Pakket Thuis (VPT).

### **Er zijn vier verschillende herenhuizen**

In het eerste herenhuis wonen mensen met psychogeriatrische problematiek (PG/dementie). Het tweede herenhuis wordt bewoond door (oudere) mensen met zwaar somatische (lichamelijke) aandoeningen. Mensen met een verstandelijke beperking wonen in het derde en vierde huis en maken onderdeel uit van de Rudolf Steiner Stichting. Over het algemeen wonen in deze herenhuizen mensen met een zorgzwaartepakket 5 en hoger.



## Geschiedenis van Huize Royal

In 1918 werd de 'Vereniging Ons Thuis' opgericht, die tot doel had 'ouden van dagen van alle gezindten met beperkte middelen gelegenheid te geven tot samenwoning in daartoe op te richten tehuizen'. Tot 1977 was Huize Royal vanuit Ons Thuis gehuisvest aan de Badhuisweg 58. In 1977 verrijst een mooie nieuwe locatie aan de Rusthoekstraat. De Vereniging Ons Thuis is vanaf 1977 op een andere wijze nauw betrokken bij Huize Royal. Ons Thuis levert tot op heden een belangrijke bijdrage aan o.a. het activiteitenprogramma en daarmee aan het welzijn van de bewoners.

## Eigen regie

Zelfredzaamheid, keuzevrijheid, eigen verantwoording en eigen regie zijn belangrijke uitgangspunten voor onze dagelijkse werkzaamheden. Wat u zelf kunt, eventueel met hulp van mantelzorg (familie en/of vrienden), blijft u zelf doen. De locatie biedt haar diensten aan als dat nodig is.



Een belangrijk historisch verankerd uitgangspunt is het respect voor de persoonlijke levensstijl van degenen die in het huis wonen. Op deze manier hopen we dat iedereen, ongeacht zijn/haar geestelijke achtergrond, zich thuis voelt.

## **Welzijn**

Onder welzijn verstaan we een veilige en beschermde woonomgeving, contactmogelijkheden en diverse sociaal-culturele activiteiten.

Wekelijks worden meerdere ontspanningsactiviteiten georganiseerd, zoals klassieke muziekconcerten, creatieve workshops, bakactiviteiten en stoelyoga.

Ook kunt u gebruik maken van de behandelpraktijken voor fysiotherapie, ergotherapie, logopedie en dieetadvisering van Saffier, de kapper en de pedicure.

Op de begane grond van Huize Royal bevindt zich het Grand Café dat dagelijks is geopend voor koffie/thee en desgewenst het gebruiken van de maaltijd.



## Indicatie

Om in aanmerking te komen voor een appartement in Royal Rustique of een inleunwoning in Huize Royal is het noodzakelijk dat u een indicatie heeft van het Centrum Indicatiestelling Zorg (CIZ) voor zorg met verblijf. In het indicatiebesluit staat vermeld voor welke zorgzwaarte u in aanmerking komt.

## Informatie

De woonzorgbemiddelaars van Saffier informeren u graag verder over de mogelijkheden binnen Huize Royal en Royal Rustique en geven u graag een rondleiding.

Woonzorgbemiddeling is bereikbaar via

Telefoon: **070 - 789 20 02** of

Email: [woonzorgbemiddeling@saffiergroep.nl](mailto:woonzorgbemiddeling@saffiergroep.nl).

Algemene informatie kunt u ook vinden op onze website [www.saffiergroep.nl](http://www.saffiergroep.nl).

## Bezoek en contact

Huize Royal is goed bereikbaar met het openbaar vervoer. Zowel bus 21, als tram 1 stoppen dichtbij. Komt u met de auto, dan kunt u parkeren op het eigen parkeerterrein van Huize Royal. Tevens zijn er in de directe omgeving voldoende parkeerplaatsen, vanaf 13.00 uur betaald.

## Huize Royal/Royal Rustique

Rusthoekstraat 38  
2584 CV Den Haag  
T. 070 416 21 00